

19 1:100

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0

TOP 3.58



Lavater2

WOHNEN IM HIER & JETZT

A-1220 Wien, Wankaplatz 1 und 2, Lavaterstrasse 2

www.lavater2.invester.at



Stiege 3	TOP 3.58	3.0G
Zimmeranzahl		3
Vorraum	7,72 m ²	7,72 m ²
Abstellraum	1,79 m ²	1,79 m ²
Bad	3,97 m ²	3,97 m ²
WC	1,72 m ²	1,72 m ²
Wohnküche	22,42 m ²	22,42 m ²
Zimmer 1	9,86 m ²	9,86 m ²
Zimmer 2	12,82 m ²	12,82 m ²
Wohnräume		60,30 m²
Loggia	11,67 m ²	11,67 m ²
ER	1,96 m ²	1,96 m ²



Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. | Die Möblierung und Begrünung, außer die Küchenzeile, gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfanges und Vertrages. | Die Raum- und Wohnungsgrößen, sowie Raumhöhen sind ungefähre Wert und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. | Sämtliche Maße und Maßangaben sind circa-Angaben und könne sich noch ändern. | Haustechnik und Elektroeinrichtungen, abgeh. Decken sowie Poterien sind nur nach Erfordernis dargestellt. | Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen. | Änderungen während der Bauausführung - infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen - vorbehalten.

Lavater2 ist ein Projekt der

EKAZENT
PROVIDING PERFORMANCE