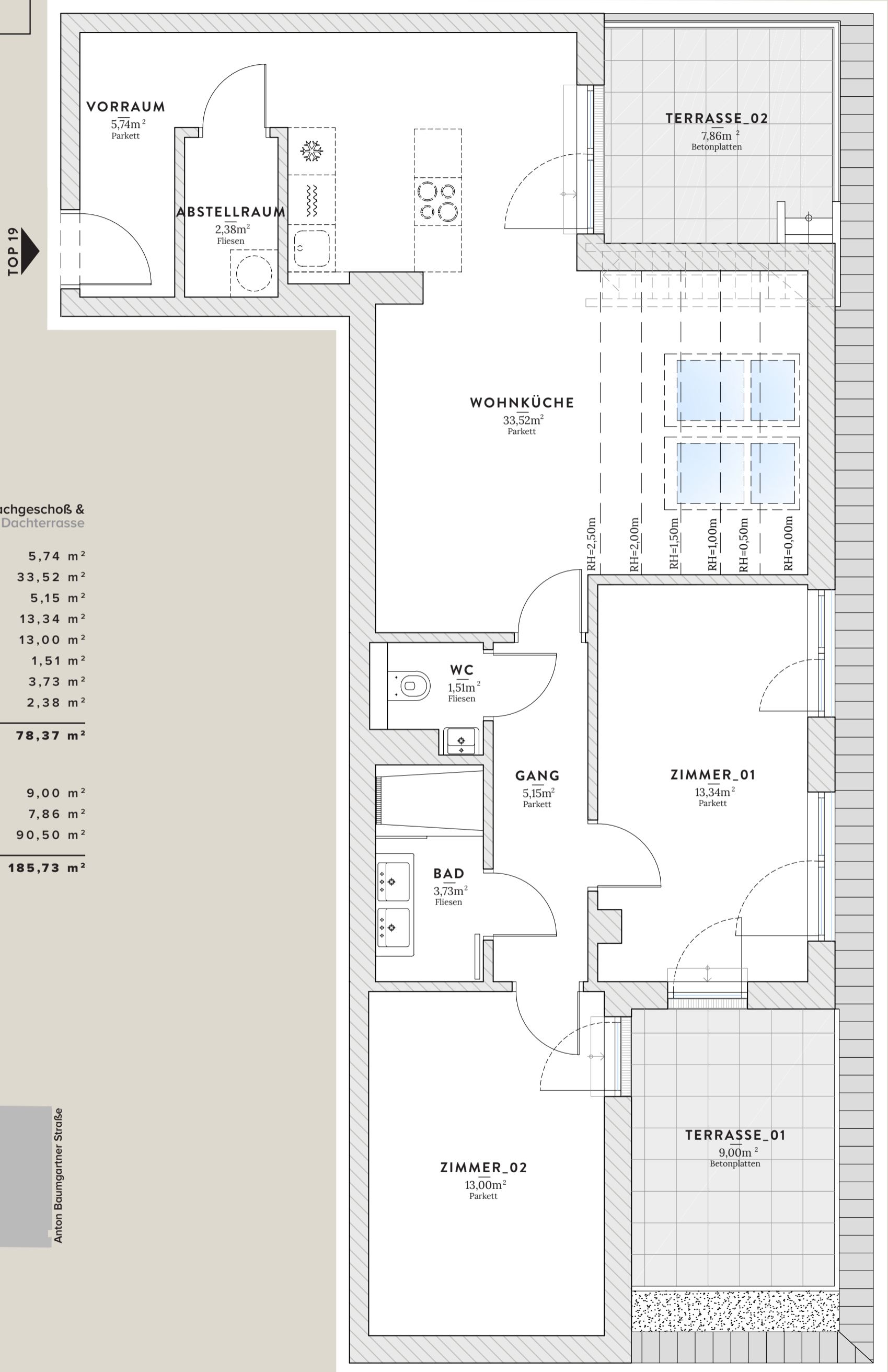


23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

vermehr<sup>t</sup>  
home



TOP 19

Dachgeschoß & Dachterrasse

VORRAUM	5,74 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	33,52 m <sup>2</sup>
GANGL	5,15 m <sup>2</sup>
ZIMMER_01	13,34 m <sup>2</sup>
ZIMMER_02	13,00 m <sup>2</sup>
WC	1,51 m <sup>2</sup>
BAD	3,73 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	2,38 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>78,37 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE_01	9,00 m <sup>2</sup>
TERRASSE_02	7,86 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	90,50 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>185,73 m<sup>2</sup></b>

Kinskygasse

Anton Baumgartner Straße



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhe in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitärarmaturen) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.

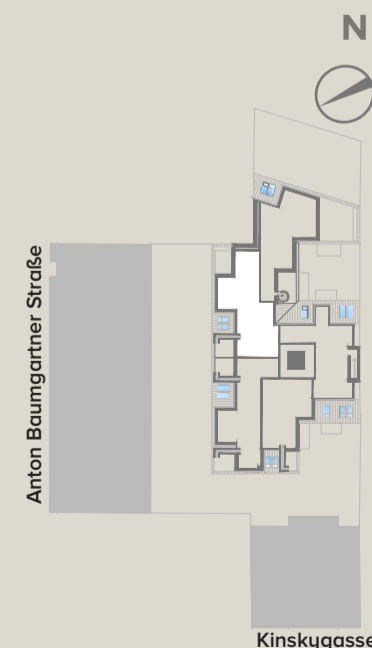
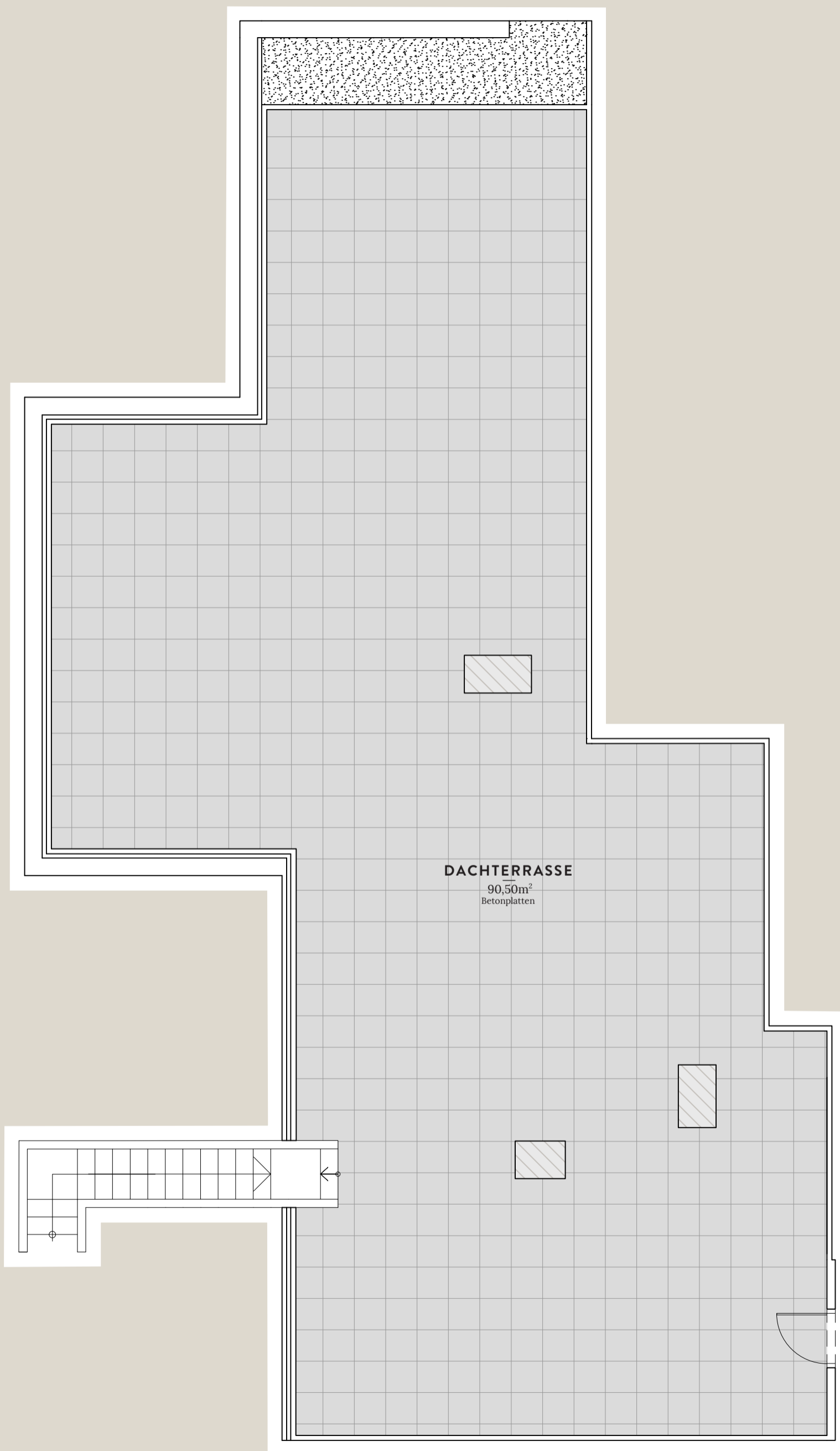
0m 1m 2m 3m 4m 5m 1:50

TOP 19

Dachgeschoß & Dachterrasse

VORRAUM	5,74 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	33,52 m <sup>2</sup>
GANG	5,15 m <sup>2</sup>
ZIMMER_01	13,34 m <sup>2</sup>
ZIMMER_02	13,00 m <sup>2</sup>
WC	1,51 m <sup>2</sup>
BAD	3,73 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	2,38 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>78,37 m<sup>2</sup></b>

TERRASSE_01	9,00 m <sup>2</sup>
TERRASSE_02	7,86 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	90,50 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>185,73 m<sup>2</sup></b>



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhe in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitärmöbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.

0m 1m 2m 3m 4m 5m 1:50