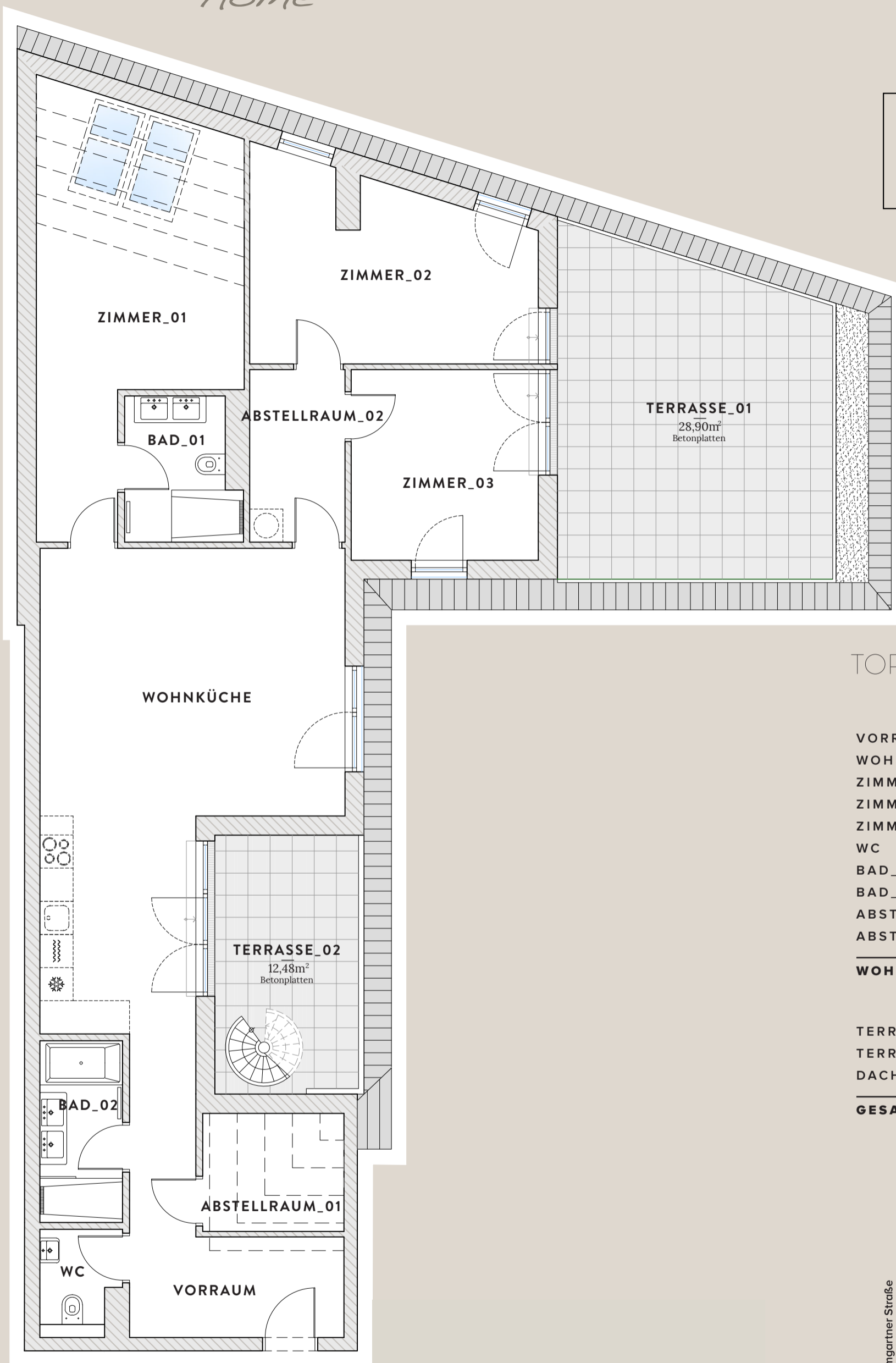


23. Bezirk
Kinskygasse
3 Stiege II



TOP 18

TOP 18

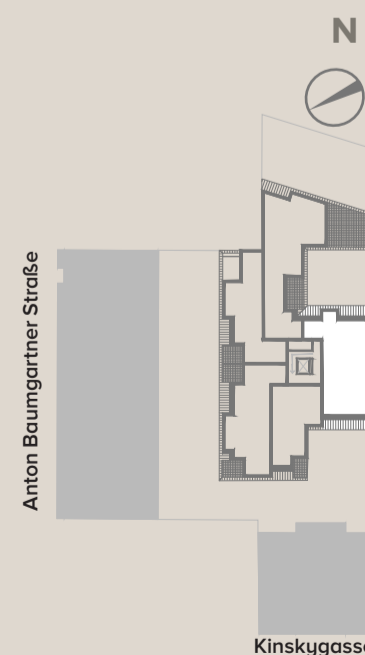
Dachgeschoß & Dachterrasse

| | |
|----------------|----------------------|
| VORRAUM | 11,48 m ² |
| WOHNKÜCHE | 37,86 m ² |
| ZIMMER_01 | 23,07 m ² |
| ZIMMER_02 | 16,22 m ² |
| ZIMMER_03 | 11,73 m ² |
| WC | 2,32 m ² |
| BAD_01 | 5,01 m ² |
| BAD_02 | 4,92 m ² |
| ABSTELLRAUM_01 | 5,47 m ² |
| ABSTELLRAUM_02 | 5,41 m ² |

WOHNFLÄCHE 123,49 m²

| | |
|--------------|----------------------|
| TERRASSE_01 | 28,90 m ² |
| TERRASSE_02 | 12,48 m ² |
| DACHTERRASSE | 85,82 m ² |

GESAMT 250,69 m²



Übersichtsplan

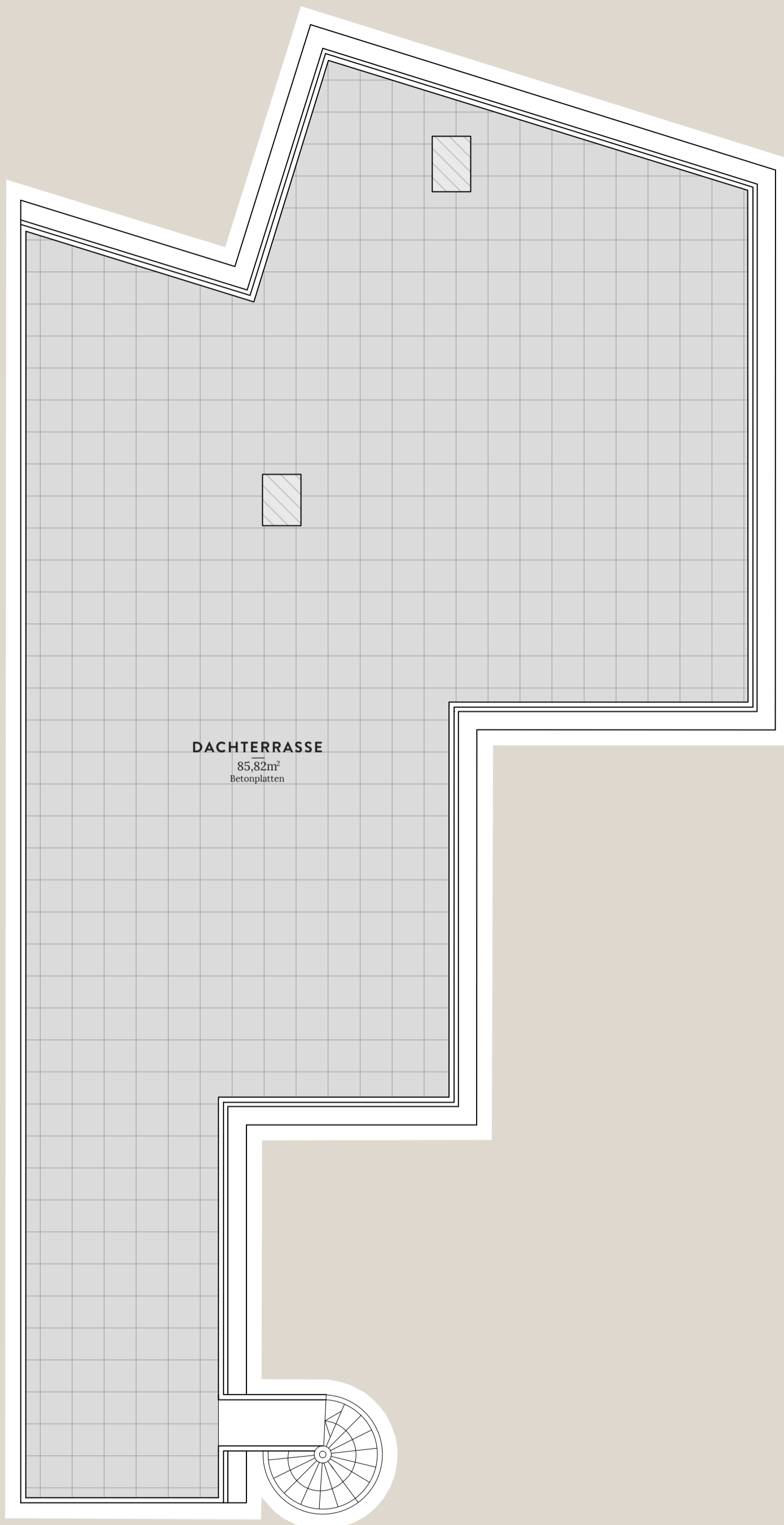
23. Bezirk
Kinskygasse
3 Stiege II

TOP 18

Dachgeschoß & Dachterrasse

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| VORRAUM | 11,48 m ² |
| WOHNKÜCHE | 37,86 m ² |
| ZIMMER_01 | 23,07 m ² |
| ZIMMER_02 | 16,22 m ² |
| ZIMMER_03 | 11,73 m ² |
| WC | 2,32 m ² |
| BAD_01 | 5,01 m ² |
| BAD_02 | 4,92 m ² |
| ABSTELLRAUM_01 | 5,47 m ² |
| ABSTELLRAUM_02 | 5,41 m ² |
| WOHNFLÄCHE | 123,49 m² |

| | |
|---------------|-----------------------------|
| TERRASSE_01 | 28,90 m ² |
| TERRASSE_02 | 12,48 m ² |
| DACHTERRASSE | 85,82 m ² |
| GESAMT | 250,69 m² |



DACHTERRASSE
85,82m²
Betonplatten

0m 1m 2m 3m 4m 5m 1:75

