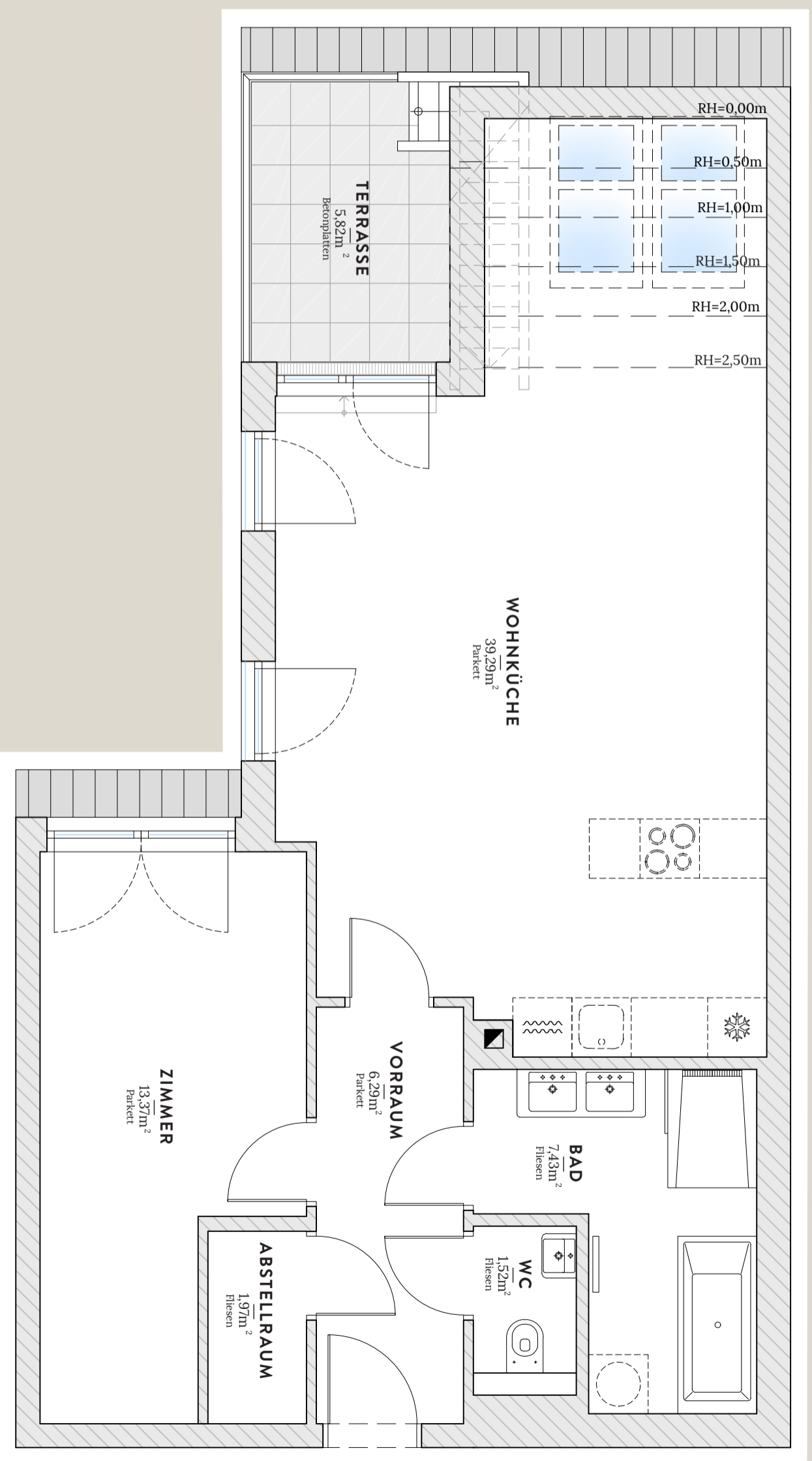


23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

TOP  
**16**  
Dachgeschoss &  
Dachterrasse

VORRAUM	6,29 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	39,29 m <sup>2</sup>
ZIMMER	13,37 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
BAD	7,43 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	1,97 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>69,87 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	5,82 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	66,86 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>142,55 m<sup>2</sup></b>



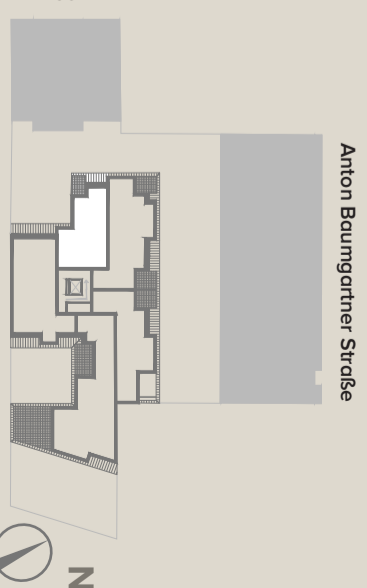
TOP 16

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhen in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitärmöbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.



1:50

Kinskygasse



23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

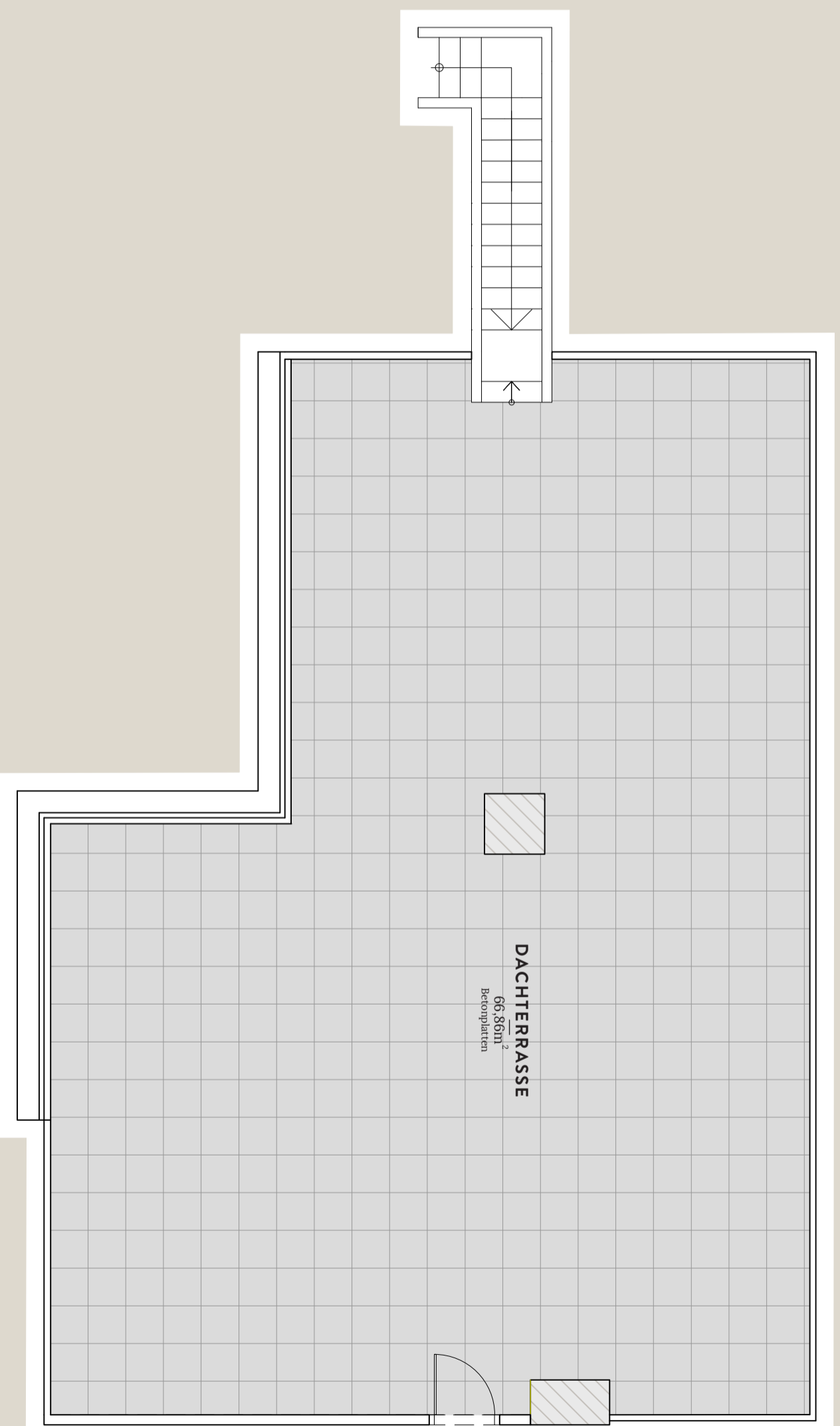
# TOP 16

Dachgeschoß & Dachterrasse

VORRAUM	6,29 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	39,29 m <sup>2</sup>
ZIMMER	13,37 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
BAD	7,43 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	1,97 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE 69,87 m<sup>2</sup>**

TERRASSE	5,82 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	66,86 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>142,55 m<sup>2</sup></b>



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhen in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitär Möbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.



Kinskygasse

