

TOP 15

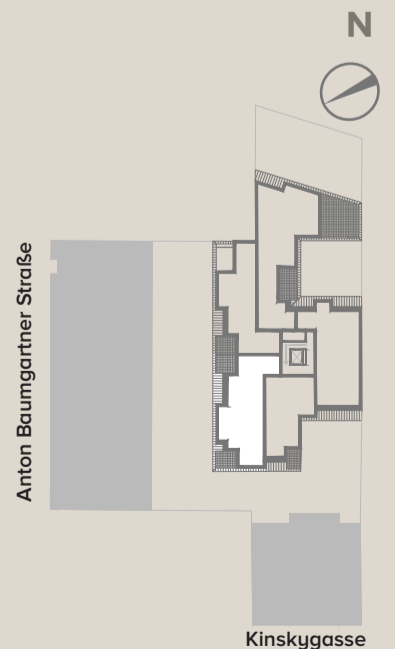
23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

TOP 15

Dachgeschoß & Dachterrasse

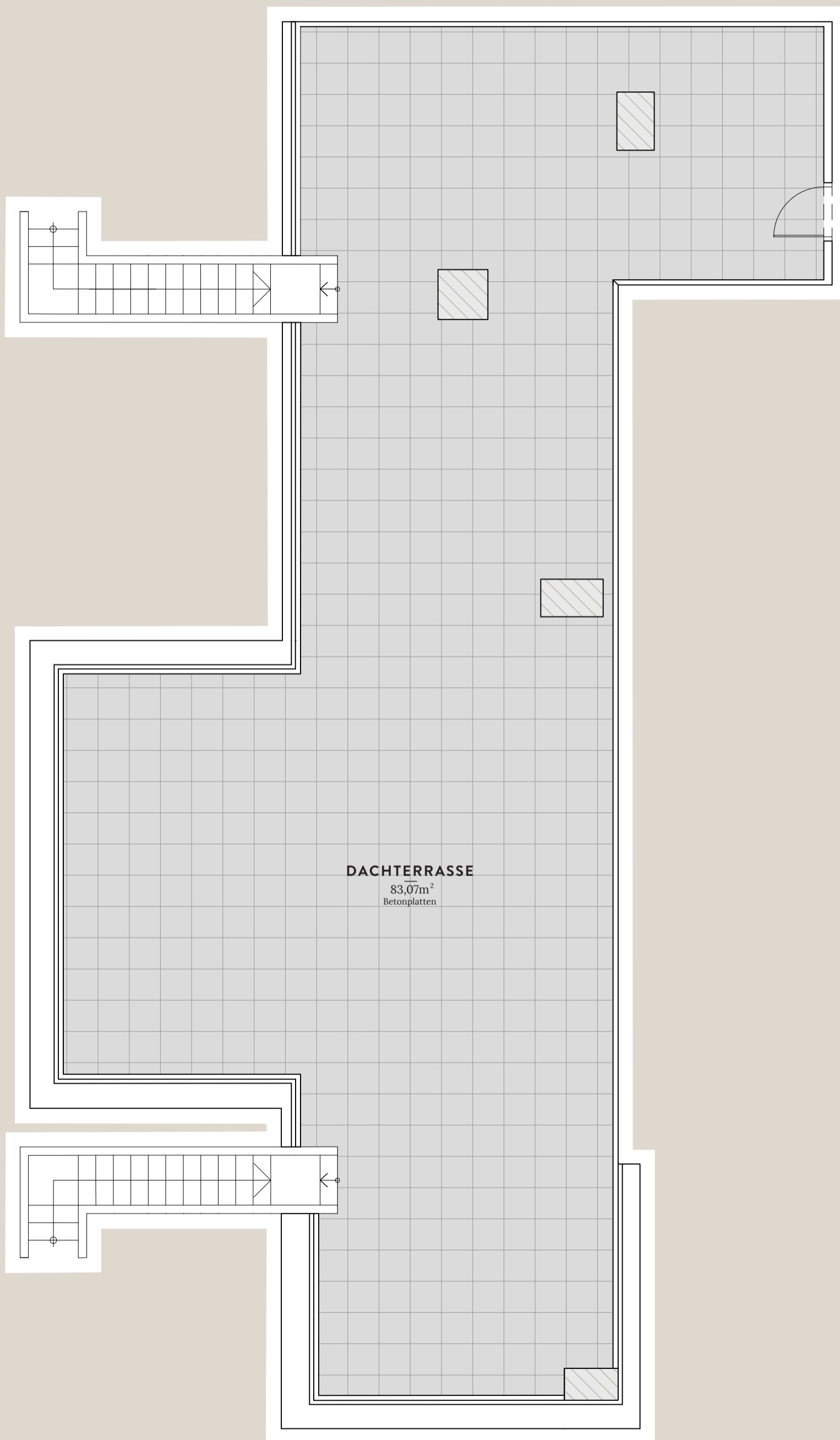
VORRAUM	4,82 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	29,59 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
GANG	5,12 m <sup>2</sup>
ZIMMER_01	21,04 m <sup>2</sup>
ZIMMER_02	13,25 m <sup>2</sup>
BAD_01	5,09 m <sup>2</sup>
BAD_02	3,36 m <sup>2</sup>
SCHRANKRAUM	5,65 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	2,93 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>92,65 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE_01	7,88 m <sup>2</sup>
TERRASSE_02	7,71 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	83,07 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>191,31 m<sup>2</sup></b>

N



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhe in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitärmöbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.

0m 1m 2m 3m 4m 5m 1:50



23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

TOP 15

Dachgeschoß & Dachterrasse

VORRAUM	4,82 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	29,59 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
GANG	5,12 m <sup>2</sup>
ZIMMER_01	21,04 m <sup>2</sup>
ZIMMER_02	13,25 m <sup>2</sup>
BAD_01	5,09 m <sup>2</sup>
BAD_02	3,36 m <sup>2</sup>
SCHRANKRAUM	5,65 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	2,93 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE 92,65 m<sup>2</sup>**

TERRASSE_01	7,88 m <sup>2</sup>
TERRASSE_02	7,71 m <sup>2</sup>
DACHTERRASSE	83,07 m <sup>2</sup>

**GESAMT 191,31 m<sup>2</sup>**

