

23. Bezirk  
Kinskygasse  
3 Stiege II

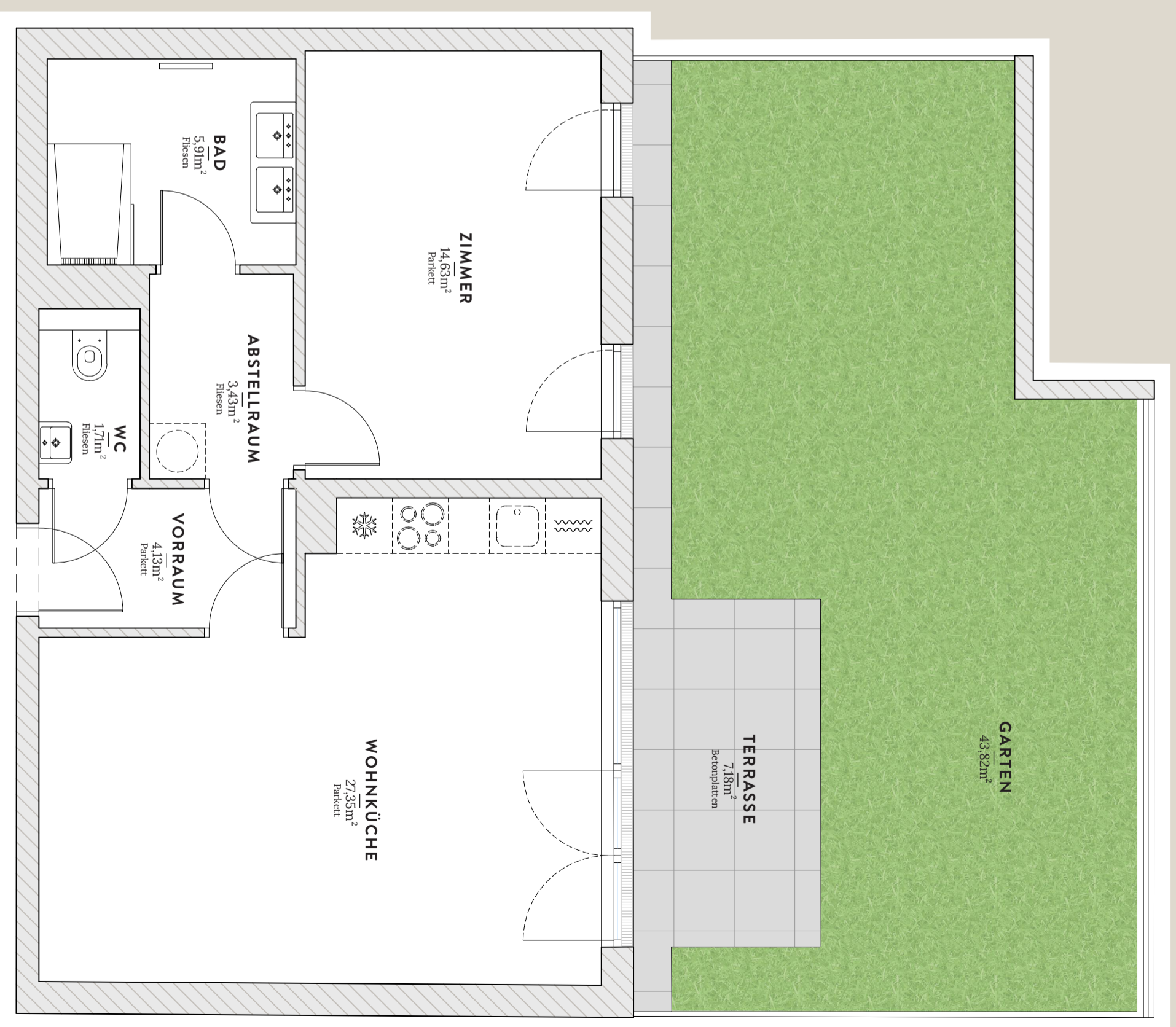
# TOP 06

Erdgeschoss

VORRAUM	4,13 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	27,35 m <sup>2</sup>
ZIMMER	14,63 m <sup>2</sup>
WC	1,71 m <sup>2</sup>
BAD	5,91 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	3,43 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>57,16 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	7,18 m <sup>2</sup>
GARTEN	43,82 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>108,16 m<sup>2</sup></b>



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, Infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhen in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmoose erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitär Möbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.



TOP 06  
0m 1m 2m 3m 4m 5m  
1:50