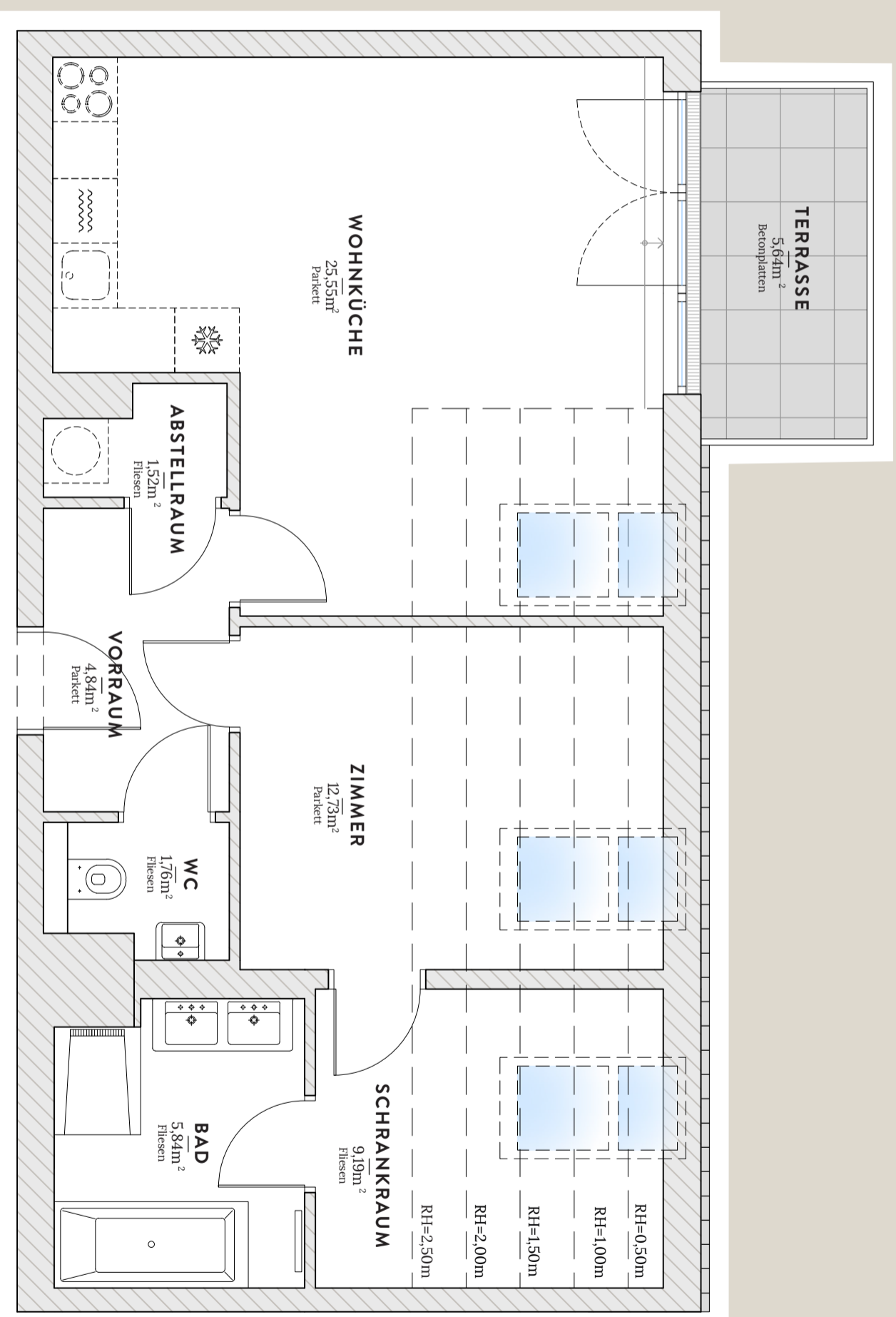


23. Bezirk  
Anton-Baumgartner-Straße  
9

## TOP 26

Dachgeschoß

VORRAUM	4,84 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	25,55 m <sup>2</sup>
ZIMMER	12,73 m <sup>2</sup>
BAD	5,84 m <sup>2</sup>
WC	1,76 m <sup>2</sup>
SCHRANKRAUM	9,19 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	1,52 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>61,43 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	5,64 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>67,07 m<sup>2</sup></b>



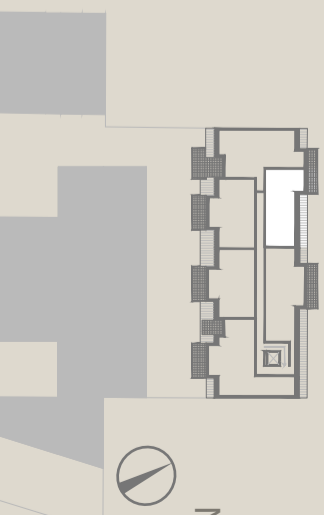
TOP 26

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die Raumhöhe in den Aufenthaltsräumen beträgt mindestens 2,50 m sofern nicht anders angegeben. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich! Die Einrichtung und die Küche (exklusive Sanitär Möbel) sind illustrativ dargestellt und werden nicht geliefert. Für Abweichungen von diesem Plan übernimmt der Verkäufer keine Haftung.



1:50

Kinskygasse



N